



Detalles sobre la publicación, incluyendo instrucciones para autores e información para los usuarios en:
<http://espacialidades.cua.uam.mx>

Luis Valadez Betancourt

Francisco Sabatini, Guillermo Wormald y Alejandra Rasse (eds.), *Segregación de la vivienda social: ocho conjuntos en Santiago, Concepción y Talca*. Santiago de Chile: Universidad Católica de Chile, 2013 (Estudios Urbanos UC), 243 pp. ISBN: 978-956-353-287-6 pp. 217-220

Fecha de publicación en línea: Enero 2014

Para ligar este artículo: <http://espacialidades.cua.uam.mx>

© Luis Valadez Betancourt (2014). Publicado en *Espacialidades*. Todos los derechos reservados. Permisos y comentarios, por favor escribir al correo electrónico:
revista.espacialidades@correo.cua.uam.mx

Espacialidades, Revista de temas contemporáneos sobre lugares, política y cultura. Volumen 5, No.1, enero-junio de 2015, es una publicación semestral de la Universidad Autónoma Metropolitana, a través de la Unidad Cuajimalpa, División de Ciencias Sociales y Humanidades, Departamento de Ciencias Sociales. Prolongación Canal de Miramontes 3855, Col. Ex-Hacienda San Juan de Dios, Delegación Tlalpan, C.P. 14387, México, D.F. y Av. Vasco de Quiroga 4871, Cuajimalpa, Lomas de Santa Fe, CP: 05300, México, D.F. Página electrónica de la revista: <http://espacialidades.cua.uam.mx/> y dirección electrónica: revista.espacialidades@correo.cua.uam.mx. Editora responsable: María Fernanda Vázquez Vela. Reserva de Derechos al Uso Exclusivo del Título número 04-2011-061610480800-203, ISSN: 2007-560X, ambos otorgados por el Instituto Nacional del Derecho de Autor. Responsable de la última actualización de este número: Gilberto Morales Arroyo, San Francisco, núm. 705, int. 4, Colonia del Valle, Delegación Benito Juárez, C.P. 03100, México, D.F.; fecha de última modificación: enero 2015. Tamaño de archivo 391 KB.

Espacialidades, Revista de temas contemporáneos sobre lugares, política y cultura tiene como propósito constituirse en un foro de discusión académica que aborde la compleja, contradictoria y multicausal relación entre el espacio y la vida social. *Espacialidades* se inscribe en el debate académico internacional sobre el giro espacial en las ciencias sociales e invita al análisis de diversas prácticas sociales, formas de organización y acción política desde una perspectiva multidisciplinaria que ponga énfasis en las diferentes escalas territoriales. Los textos publicados incorporan métodos y problemas tratados desde la sociología, la ciencia política, la economía, los estudios urbanos, la geografía, los estudios culturales, la antropología, la literatura, el psicoanálisis y el feminismo, entre otros. La revista cuenta con una sección de artículos novedosos e inéditos de investigación teórica, empírica y aplicada y de reflexión metodológica sobre temas tan diversos como la justicia espacial, la democracia, la representación y la participación, la globalización, el multiculturalismo y las identidades, el género, la construcción de formas de representación y participación, los conflictos socioterritoriales, la gobernanza, el medio ambiente, la movilidad poblacional, el desarrollo regional y el espacio urbano. Cuenta también con un apartado de reseñas de libros relacionados con la dimensión espacial de los procesos sociales, políticos y económicos.

Las opiniones expresadas por los autores no necesariamente reflejan la postura del comité editorial.

Queda estrictamente prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos e imágenes de la publicación sin previa autorización de la Universidad Autónoma Metropolitana, Unidad Cuajimalpa.

Directorio

RECTOR GENERAL: Dr. Salvador Vega y León

SECRETARIO GENERAL: Mtro. Norberto Manjarrez Álvarez

Universidad Autónoma Metropolitana, Unidad Cuajimalpa

RECTOR: Dr. Eduardo Abel Peñalosa Castro

SECRETARIO DE UNIDAD: Dra. Caridad García Hernández

División de Ciencias Sociales y Humanidades

DIRECTOR: Dr. Rodolfo Suárez Molnar

JEFE DE DEPARTAMENTO: Dr. Salomón González Arellano

Revista *Espacialidades*

DIRECTORA: Dra. María Fernanda Vázquez Vela

ASISTENTE EDITORIAL: Sebastián Rivera Mir

ADMINISTRACIÓN DEL SITIO WEB: Gilberto Morales Arroyo

EDICIÓN TEXTUAL Y CORRECCIÓN DE ESTILO: Hugo Espinoza Rubio

DISEÑO GRÁFICO: Jimena de Gortari Ludlow

FOTOGRAFÍA DE LA PORTADA: Dra. María Fernanda Vázquez Vela

COMITÉ EDITORIAL: Dr. Víctor Alarcón (Universidad Autónoma Metropolitana-Iztapalapa), Dra. María de Lourdes Amaya Ventura (Universidad Autónoma Metropolitana-Cuajimalpa), Dra. Claudia Cavallin (Universidad Simón Bolívar, Venezuela), Dr. Georg Leidenberger (Universidad Autónoma Metropolitana-Cuajimalpa), Dra. Graciela Martínez-Zalce (Universidad Nacional Autónoma de México), Dr. Jorge Montejano Escamilla (Centro Geo), Dra. María Moreno (Universidad Autónoma Metropolitana-Cuajimalpa), Dra. Rocío Rosales Ortega (Universidad Autónoma Metropolitana-Iztapalapa), Dr. Enrique R. Silva (Universidad de Boston), Dr. Vicente Ugalde (El Colegio de México), Dra. Claudia Zamorano (Centro de Investigaciones y Estudios Superiores en Antropología Social-DF).

COMITÉ CIENTÍFICO: Dr. Tito Alegría (Colegio de la Frontera Norte), Dra. Miriam Alfie (Universidad Autónoma Metropolitana-Cuajimalpa), Dr. Mario Casanueva (Universidad Autónoma Metropolitana-Cuajimalpa), Dra. Claudia Cavallin (Universidad Simón Bolívar, Venezuela), Dr. Humberto Cavallin (Universidad de Puerto Rico), Dra. Flavia Freidenberg (Universidad de Salamanca, España), Dra. Clara Irazábal (Columbia University, Estados Unidos), Dr. Jorge Lanzaro (Universidad de la República, Uruguay), Dr. Jacques Lévy (École Polytechnique Fédérale de Lausanne, Francia), Scott Mainwaring (University of Notre Dame, Estados Unidos), Miguel Marinas Herrera (Universidad Complutense, España), Edward Soja (University of California, Estados Unidos), Michael Storper (London School of Economics, Reino Unido).

Francisco Sabatini, Guillermo Wormald y Alejandra Rasse (eds.), *Segregación de la vivienda social: ocho conjuntos en Santiago, Concepción y Talca*. Santiago de Chile: Universidad Católica de Chile, 2013 (Estudios Urbanos UC), 243 pp. ISBN: 978-956-353-287-6

En el campo de los estudios sobre la ciudad*, resulta difícil no reconocer el fracaso de la producción de la vivienda social promovida por la mayoría de los Estados latinoamericanos, que se observa en el deterioro físico y social de las unidades habitacionales y en la desocupación de gran parte del *stock* de viviendas. En México, por ejemplo, casi cinco millones de las viviendas que financia el Estado están deshabitadas. Surge entonces la pregunta: ¿qué elementos permiten explicar que en una unidad habitacional 8 de cada 10 ocupantes —como el caso de la unidad habitacional “Bajos de Mena”, en la ciudad de Santiago de Chile— quieran mudarse y que en otras urbanizaciones del mismo origen se generen, en cambio, entornos más habitables e incluso se identifiquen procesos de *gentrificación*?

Mediante una metodología mixta, que recoge datos duros y también con base en el análisis cualitativo, utilizando variadas técnicas de investigación sobre diferentes ámbitos de la vida social de muchos conjuntos habitacionales de Santiago, Concepción y Talca, el libro coordinado por los investigadores de la Universidad Católica de Chile, Francisco Sabatini, Guiller-

mo Wormald y Alejandra Rasse,¹ identifica diferentes factores que, interrelacionados, tienen como consecuencia el debilitamiento del proyecto de barrio y el deterioro de las condiciones sociales de vida, ahí donde los conjuntos habitacionales son más segregados que otros.

En el primer capítulo se plantea el estudio, mediante una estrategia comparativa, de los principales efectos de la segregación objetiva y subjetiva (la percibida por los propios habitantes): la falta de movilidad social, el desempleo, las distancias del hogar al lugar de trabajo, los estigmas territoriales, las ganas de abandonar el lugar, e incluso la reelaboración de la estigmatización hacia el interior de las unidades habitacionales. Los autores muestran que la segregación ha afectado el proyecto colectivo barrial con el que surgieron estos conjuntos de viviendas, sin embargo, la magnitud de la afectación depende del grado y la escala de la segregación. Así, entre más segregado esté el conjunto residencial, más efectos negativos presenta, perjudicando principalmente a los sectores más jóvenes de la población.

¹ Además de los coordinadores, colaboran en este volumen Rodrigo Salcedo (capítulos 2 y 3); Javiera Gómez, Raúl Silva y María Paz Trebilcock (capítulo 2); Alexis Cortés (capítulo 3); Nicolás Soto y Carlos Sierralta (capítulo 4); Carolina Flores (capítulos 5 y 6) y Gonzalo Cáceres (capítulo 7).

* Reseña elaborada gracias al proyecto PAPIIT (DGAPA UNAM) núm. 403314.

Si bien una de las conclusiones del primer capítulo es que la segregación favorece el desarrollo de procesos de *guetización*, en el segundo capítulo encontraremos una profundización analítica del fenómeno. Los autores toman distancia de la visión *wacquantiana* del término —en la cual el gueto es considerado un aparato socioespacial de segmentación racial—; en cambio, proponen estudiar la *guetización* como un proceso social complejo, incluso considerando las respuestas “productivas” ante la *guetización* que los habitantes de los barrios generan, como la organización popular.

En el tercer capítulo se analiza la erosión del proyecto colectivo de barrio y qué implicaciones tiene el debilitamiento de un “nosotros” en la vida cotidiana de los habitantes, como la inseguridad y la privatización de los espacios públicos, así como los estigmas y la pérdida de confianza en la efectividad de la acción colectiva. Si bien los autores nos proponen que el proyecto colectivo de barrio no ha desaparecido, sino que se ha debilitado, también nos cuestionamos si tal erosión de los elementos cohesionadores atañe particularmente a los barrios populares segregados, o si más bien es ya una constante en la urbe contemporánea.

En el cuarto capítulo, titulado “El baile de los que sobran”, se estudia el impacto de la segregación en el ámbito educativo y laboral de los jóvenes habitantes de los conjuntos segregados, y cómo se visualizan ellos en una estruc-

tura de oportunidades que les brinda escasas alternativas de desarrollo personal y social.

Mediante el enfoque AVEO (activos, vulnerabilidad y estructura de oportunidades), en el quinto capítulo se profundiza sobre el impacto de la segregación en la estructura de oportunidades relativas al trabajo, la educación, la salud, la vivienda y la previsión social, enfatizando en las estrategias que los pobladores elaboran para reducir sus condiciones de vulnerabilidad.

En el sexto capítulo se focaliza el análisis en el segmento poblacional de los(as) jefes(as) de hogar, a través de una encuesta sobre trayectorias laborales se comparan tres unidades habitacionales con diferentes niveles de segregación. El hallazgo principal es que, en los conjuntos habitacionales de más alta segregación, existe mayor riesgo de perder el empleo que en las que están menos segregadas, afectando más a las jefas de hogar y a quienes acumulan mayor tiempo en situación de segregación.

Por último, en el séptimo capítulo se esboza la transformación que ha experimentado en las últimas décadas el patrón de segregación en las ciudades estudiadas, donde el acceso al mercado de la vivienda está restringido para un amplio sector de la población de los estratos sociales más vulnerables. La segregación fomenta barrios más homogéneos en pobreza y el riesgo de enfrentar procesos de *guetización* aumenta, a la par que el abandono del Estado fo-

menta la naturalización de la violencia y el estigma.

En un balance general de este volumen, han quedado pendientes de abordar temas relevantes, por ejemplo, la relación entre la segregación y la falta de acceso a infraestructura y servicios culturales. Sin embargo, la investigación desarrollada aporta suficientes evidencias sobre cómo la segregación actúa en varios ámbitos del desarrollo económico y social de quienes habitan los conjuntos de vivienda pro-

movida por el Estado, por lo que consideramos una lectura interesante y atractiva para quienes están involucrados en el desarrollo y la ejecución de políticas públicas de vivienda y de mejoramiento del hábitat residencial. •

LUIS VALADEZ BETANCOURT
Posgrado de Urbanismo de la Facultad de Arquitectura, UNAM
C.e.: luis.valadez.betancourt@gmail.com